

Spis. zn.: OVÚP/4521/22/Ma
Č.j.: OVÚP/6532/22/Ma
Vyřizuje: Ing. Marytová
Tel.: 376 347 354
E-mail: jmarytova@mukt.cz
Datum: 24.8.2022

MĚSTSKÝ ÚŘAD STRÁŽOV		Čís.dopor.
Došlo: 25. 08. 2022		Zpracovatel
Příloha: 642/2022		Ukl.značka
Č.j.: 642/2022		339/20

ROZHODNUTÍ**Výroková část:**

Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný stavební úřad podle § 11, odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") na podkladě žádosti o prodloužení platnosti územního rozhodnutí, kterou dne 30.5.2022 podal

**Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IČO 72053119, Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26,
Město Strážov, IČO 00256102, Strážov 71, 340 21 Janovice nad Úhlavou**

(dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 stavebního zákona

prodlužuje

o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost územního rozhodnutí spis.zn. OVÚP/2879/20/Ma č.j. OVÚP/4177/20/Ma ze dne 4.6.2020 na stavbu

**KŘ. II/171 A III/19020 STRÁŽOV
stavební úprava**

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 25/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 27 (zastavěná plocha a nádvoří), 248 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 141/2 (ostatní plocha), 142/2 (zahrada), 206(zahrada), 1411/11(ostatní plocha), 1411/18 (ostatní plocha), 1411/26 (ostatní plocha), 1411/52 (ostatní plocha), 1411/53(ostatní plocha), 1411/153 (ostatní plocha), 1449/3 (ostatní plocha), 1449/71 (ostatní plocha) v katastrálním území Strážov na Šumavě.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26

Město Strážov, Strážov 71, 340 21 Janovice nad Úhlavou

Stavební bytové družstvo v Klatovech, Bezručova 617, Klatovy III, 339 01 Klatovy 1

Vladislav Soukup, nar. 4.3.1968, Strážov 259, 340 21 Janovice nad Úhlavou

Hana Soukupová, nar. 3.1.1973, Strážov 259, 340 21 Janovice nad Úhlavou

Jitka Irlbacher, nar. 4.4.1977, Běšiny 177, 339 01 Klatovy 1

Jan Adamec, nar. 13.6.1953, Strážov 260, 340 21 Janovice nad Úhlavou

Jiřina Adamcová, nar. 9.7.1953, Strážov 260, 340 21 Janovice nad Úhlavou

Josef Soušek, nar. 18.9.1947, Strážov 259, 340 21 Janovice nad Úhlavou

Milada Soušková, nar. 17.5.1949, Strážov 259, 340 21 Janovice nad Úhlavou

Jiří Hosnedl, nar. 28.2.1962, Strážov 259, 340 21 Janovice nad Úhlavou

Hana Hosnedlová, nar. 3.5.1969, Strážov 259, 340 21 Janovice nad Úhlavou

Štěpán Presl, nar. 12.3.1947, Strážov 260, 340 21 Janovice nad Úhlavou
Jana Preslová, nar. 9.11.1952, Strážov 260, 340 21 Janovice nad Úhlavou
Josef Soukup, nar. 13.3.1945, Strážov 260, 340 21 Janovice nad Úhlavou
Anna Soukupová, nar. 24.1.1949, Strážov 260, 340 21 Janovice nad Úhlavou
Robert Stýblo, nar. 20.9.1974, Strážov 259, 340 21 Janovice nad Úhlavou
František Toman, nar. 25.2.1982, Strážov 230, 340 21 Janovice nad Úhlavou
Marie Jirkovská, nar. 3.8.1951, Strážov 103, 340 21 Janovice nad Úhlavou
Jan Denk, nar. 23.9.1946, Strážov 23, 340 21 Janovice nad Úhlavou
Jana Denková, nar. 13.3.1950, Strážov 23, 340 21 Janovice nad Úhlavou
Radek Pelán, nar. 25.9.1969, Strážov 103, 340 21 Janovice nad Úhlavou
Ing. Miluše Pelánová, nar. 3.7.1971, Strážov 103, 340 21 Janovice nad Úhlavou
Jiří Šmíd, nar. 10.5.1998, Strážov 173, 340 21 Janovice nad Úhlavou

Odůvodnění:

Vydané územní rozhodnutí platí ve smyslu § 93 odst. 1 stavebního zákona dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Před uplynutím této lhůty požádal žadatel o prodloužení jeho platnosti z toho důvodu, že termín plánovaného zahájení stavby je odsunut, projektová dokumentace není zpracována a nemůže být dosud požádáno o vydání stavebního povolení.

Stavební úřad opatřením ze dne 1.6.2022 č.j. OVÚP4532/22/Ma oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení a upozornil je v souladu s § 93 odst. 3 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek a námitek. Účastníkům bylo oznámení doručeno dne 2.8.2022.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebylo požádáno o vydání stavebního povolení. Protože předpoklady, za kterých bylo územní rozhodnutí vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost závazných stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení byli stanoveni podle § 85 stavebního zákona:

- podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel: Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Město Strážov

- podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn: Město Strážov

- podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě: Vladislav Soukup, Hana Soukupová, Jitka Irlbacher, Jan Adamec, Jiřina Adamcová, Josef Soušek, Milada Soušková, Jiří Hosnedl, Hana Hosnedlová, Štěpán Presl, Jana Preslová, Josef Soukup, Anna Soukupová, Robert Stýblo, František Toman, Ing. Miluše Pelánová, Eva Jirkovská, Marie Jirkovská, Dita Hock, Jan Denk, Jana Denková

- podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno: podle § 87 odst. 3 stavebního zákona v řízení s velkým počtem účastníků jsou účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 299, 331, 332, 25/3, 25/1, 24, 28, 542, 26/1, parc. č. 140/1, 1411/51, 143/3, 144/2, 204/1, 205, 1411/40, 1469/7 v katastrálním území Strážov na Šumavě

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Strážov č.p. 247, č.p. 259, č.p. 218, č.p. 162, č.p. 150, č.p. 104, č.p. 356 a č.p. 131
CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., GridServices, s.r.o., ČEVAK a.s.

Okruh účastníků podle § 85 odst. 2 b) stavebního zákona byl omezen na vlastníky pozemků a staveb přímo sousedících s pozemky, na kterých je záměr umístěn a na vlastníky dotčené veřejné technické infrastruktury. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Pavel Boublík
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Klatovy MěÚ Strážov.

Vyvěšeno dne: 02.09.2022

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

Město Strážov, IDDS: xmxbrcm

Stavební bytové družstvo v Klatovech, IDDS: 677snc5

Vladislav Soukup, Strážov č.p. 259, 340 21 Janovice nad Úhlavou

Hana Soukupová, Strážov č.p. 259, 340 21 Janovice nad Úhlavou

Jitka Irlbacher, Běšiny č.p. 177, 339 01 Klatovy 1

Jan Adamec, Strážov č.p. 260, 340 21 Janovice nad Úhlavou
Jiřina Adamcová, Strážov č.p. 260, 340 21 Janovice nad Úhlavou
Josef Soušek, Strážov č.p. 259, 340 21 Janovice nad Úhlavou
Milada Soušková, Strážov č.p. 259, 340 21 Janovice nad Úhlavou
Jiří Hosnedl, Strážov č.p. 259, 340 21 Janovice nad Úhlavou
Hana Hosnedlová, Strážov č.p. 259, 340 21 Janovice nad Úhlavou
Štěpán Presl, Strážov č.p. 260, 340 21 Janovice nad Úhlavou
Jana Preslová, Strážov č.p. 260, 340 21 Janovice nad Úhlavou
Josef Soukup, Strážov č.p. 260, 340 21 Janovice nad Úhlavou
Anna Soukupová, Strážov č.p. 260, 340 21 Janovice nad Úhlavou
Robert Stýblo, Strážov č.p. 259, 340 21 Janovice nad Úhlavou
František Toman, Strážov č.p. 230, 340 21 Janovice nad Úhlavou
Marie Jirkovská, Strážov č.p. 103, 340 21 Janovice nad Úhlavou
Jan Denk, Strážov č.p. 23, 340 21 Janovice nad Úhlavou
Jana Denková, Strážov č.p. 23, 340 21 Janovice nad Úhlavou
Radek Pelán, Strážov č.p. 103, 340 21 Janovice nad Úhlavou
Ing. Miluše Pelánová, Strážov č.p. 103, 340 21 Janovice nad Úhlavou
Jiří Šmíd, Strážov č.p. 173, 340 21 Janovice nad Úhlavou

účastníci (veřejnou vyhláškou)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 24, 25/1, 25/3, 26/1, 28, 299, 331, 332, 542, parc. č. 140/1, 143/3, 144/2, 204/1, 205, 1411/40, 1411/51, 1469/7 v katastrálním území Strážov na Šumavě

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Strážov č.p. 150, č.p. 162, č.p. 218, č.p. 131, č.p. 104, č.p. 247, č.p. 259 a č.p. 356
CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., GridServices, s.r.o., ČEVAK a.s.

dotčené správní úřady

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: zzjbr3p

Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí, Klatovy, 339 01 Klatovy 1

Městský úřad Klatovy, odbor školství, kultury a cestovního ruchu, Klatovy, 339 01 Klatovy 1

Městský úřad Klatovy, odbor dopravy, Klatovy, 339 01 Klatovy 1

Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Územní odbor Klatovy, Dopravní inspektorát Klatovy, IDDS: Sixai69

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor, IDDS: p36ab6k

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a