

INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese www.uzsvm.cz, může se obrátit na odbor Odloučené pracoviště Klatovy, Randova 167/I, 339 01 Klatovy, tel.č. 376 352 402, 376 352 403. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný na webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění.

Vysvětlivky zkratk použitých v seznamech nemovitostí:

k.ú.	katastrální území
Podíl čítatel	vlastnický podíl v čítateli
Podíl jmenovatel	vlastnický podíl ve jmenovateli
LV	list vlastnictví

Název obce	Název kú	Název	Adresa	Podíl čitatele	Podíl jmenovatel	Parcela - výměra	Název druhu pozemku	Název způsobu využití pozemku	Parcela	Číslo LV (parcela)	Stavba - název způsobu využití	Stavba	Číslo LV (budova)
Strážov	Lehom	Kosohorský Bohumil	adresa neznámá	1	2	2029	orná půda		Lehom 756750, č. 128/2	490			
Strážov	Lehom	Kosohorská Barbora	adresa neznámá	1	2	2029	orná půda		Lehom 756750, č. 128/2	490			
Strážov	Lukavice u Strážova	Melichar Čeněk	adresa neznámá	1	2	1259	ostatní plocha	neplodná půda	Lukavice u Strážova 756768, č. 230	496			
Strážov	Lukavice u Strážova	Melicharová Růžena	adresa neznámá	1	2	1259	ostatní plocha	neplodná půda	Lukavice u Strážova 756768, č. 230	496			
Strážov	Opálka	Soušek Antonín	adresa neznámá	1	54	679	ostatní plocha	ostatní komunikace	Opálka 756776, č. 175/10	538			
Strážov	Opálka	Tomášová Marie	adresa neznámá	1	54	679	ostatní plocha	ostatní komunikace	Opálka 756776, č. 175/10	538			
Strážov	Opálka	Soušek Antonín	adresa neznámá	1	48	1226	ostatní plocha	ostatní komunikace	Opálka 756776, č. 191/27	539			
Strážov	Opálka	Soušková Božena	adresa neznámá	1	54	679	ostatní plocha	ostatní komunikace	Opálka 756776, č. 175/10	538			
Strážov	Opálka	Soušková Božena	adresa neznámá	1	48	1226	ostatní plocha	ostatní komunikace	Opálka 756776, č. 191/27	539			
Strážov	Strážov na Šumavě	Bouberlová Františka	adresa neznámá	1	7	253	trvalý travní porost		Strážov na Šumavě 756806, č. 968/1	455			
Strážov	Strážov na Šumavě	Bouberlová Františka	adresa neznámá	1	7	6953	trvalý travní porost		Strážov na Šumavě 756806, č. 971/1	455			
Strážov	Strážov na Šumavě	Bouberlová Františka	adresa neznámá	1	7	878	trvalý travní porost		Strážov na Šumavě 756806, č. 972	455			
Strážov	Strážov na Šumavě	Bouberlová Ludmila	adresa neznámá	1	7	253	trvalý travní porost		Strážov na Šumavě 756806, č. 968/1	455			
Strážov	Strážov na Šumavě	Bouberlová Ludmila	adresa neznámá	1	7	6953	trvalý travní porost		Strážov na Šumavě 756806, č. 971/1	455			
Strážov	Strážov na Šumavě	Bouberlová Ludmila	adresa neznámá	1	7	878	trvalý travní porost		Strážov na Šumavě 756806, č. 972	455			
Strážov	Strážov na Šumavě	Bouberlová Vlastimila	adresa neznámá	1	7	253	trvalý travní porost		Strážov na Šumavě 756806, č. 968/1	455			
Strážov	Strážov na Šumavě	Bouberlová Vlastimila	adresa neznámá	1	7	6953	trvalý travní porost		Strážov na Šumavě 756806, č. 971/1	455			
Strážov	Strážov na Šumavě	Bouberlová Vlastimila	adresa neznámá	1	7	878	trvalý travní porost		Strážov na Šumavě 756806, č. 972	455			
Strážov	Opálka	Soušek Antonín	č.p. 182, Strážov	1	2	3982	trvalý travní porost		Opálka 756776, č. 191/33	476			
Strážov	Opálka	Soušek Antonín	č.p. 182, Strážov	1	2	307	trvalý travní porost		Opálka 756776, č. 192/28	476			
Strážov	Opálka	Bastl Josef	č.p. 28, 34022 Bystřice nad Úhlavou	1	2	389	trvalý travní porost		Opálka 756776, č. 186/2	478			
Strážov	Opálka	Bastl Josef	č.p. 28, 34022 Bystřice nad Úhlavou	1	2	3342	trvalý travní porost		Opálka 756776, č. 191/42	478			
Strážov	Opálka	Bastl Josef	č.p. 28, 34022 Bystřice nad Úhlavou	1	2	3989	orná půda		Opálka 756776, č. 215/11	478			
Strážov	Opálka	Hofman Matěj	č.p. 11, České Hamry	1	2	4841	trvalý travní porost		Opálka 756776, č. 274/31	479			
Strážov	Opálka	Souček Antonín	č.p. 182, Strážov	1	42	647	ostatní plocha	ostatní komunikace	Opálka 756776, č. 135/2	535			
Strážov	Opálka	Souček Antonín	č.p. 182, Strážov	1	42	162	ostatní plocha	ostatní komunikace	Opálka 756776, č. 138/3	535			
Strážov	Opálka	Bendová Anna	Pha 15 Bránická 515	1	42	647	ostatní plocha	ostatní komunikace	Opálka 756776, č. 135/2	535			
Strážov	Opálka	Bendová Anna	Pha 15 Bránická 515	1	42	162	ostatní plocha	ostatní komunikace	Opálka 756776, č. 138/3	535			
Strážov	Opálka	Bendová Anna	Pha 15 Bránická 515	2	46	1643	orná půda		Opálka 756776, č. 215/15	536			
Strážov	Opálka	Fürbacher Václav	Čp 157	1	46	1643	orná půda		Opálka 756776, č. 215/15	536			
Strážov	Opálka	Bendová Anna	Pha 15 Bránická 515	1	27	679	ostatní plocha	ostatní komunikace	Opálka 756776, č. 175/10	538			
Strážov	Opálka	Bastl Josef	č.p. 28, 34022 Bystřice nad Úhlavou	1	54	679	ostatní plocha	ostatní komunikace	Opálka 756776, č. 175/10	538			
Strážov	Opálka	Bendová Anna	Pha 15 Bránická 515	1	24	1226	ostatní plocha	ostatní komunikace	Opálka 756776, č. 191/27	539			
Strážov	Opálka	Hofman Matěj	č.p. 11, České Hamry	1	22	1278	ostatní plocha	neplodná půda	Opálka 756776, č. 274/13	541			
Strážov	Opálka	Bastlová Julie	č.p. 28, 34022 Bystřice nad Úhlavou	1	2	389	trvalý travní porost		Opálka 756776, č. 186/2	478			
Strážov	Opálka	Bastlová Julie	č.p. 28, 34022 Bystřice nad Úhlavou	1	2	3342	trvalý travní porost		Opálka 756776, č. 191/42	478			
Strážov	Opálka	Bastlová Julie	č.p. 28, 34022 Bystřice nad Úhlavou	1	2	3989	orná půda		Opálka 756776, č. 215/11	478			
Strážov	Opálka	Hofmanová Emilie	č.p. 11, České Hamry	1	2	4841	trvalý travní porost		Opálka 756776, č. 274/31	479			
Strážov	Opálka	Bastlová Julie	č.p. 28, 34022 Bystřice nad Úhlavou	1	54	679	ostatní plocha	ostatní komunikace	Opálka 756776, č. 175/10	538			
Strážov	Opálka	Hofmanová Emilie	č.p. 11, České Hamry	1	22	1278	ostatní plocha	neplodná půda	Opálka 756776, č. 274/13	541			

Strážov	Opálka	Soušková Božena	č.p. 182, Strážov	1	2	3982	trvalý travní porost		Opálka 756776, č. 191/33	476				
Strážov	Opálka	Soušková Božena	č.p. 182, Strážov	1	2	307	trvalý travní porost		Opálka 756776, č. 192/28	476				
Strážov	Opálka	Soušková Božena	č.p. 182, Strážov	1	42	647	ostatní plocha	ostatní komunikace	Opálka 756776, č. 135/2	535				
Strážov	Opálka	Soušková Božena	č.p. 182, Strážov	1	42	162	ostatní plocha	ostatní komunikace	Opálka 756776, č. 138/3	535				
Strážov	Strážov na Šumavě	Vacovská Anna	Lubská 14, 33901 Klatovy	1	7	253	trvalý travní porost		Strážov na Šumavě 756806, č. 968/1	455				
Strážov	Strážov na Šumavě	Vacovská Anna	Lubská 14, 33901 Klatovy	1	7	6953	trvalý travní porost		Strážov na Šumavě 756806, č. 971/1	455				
Strážov	Strážov na Šumavě	Vacovská Anna	Lubská 14, 33901 Klatovy	1	7	878	trvalý travní porost		Strážov na Šumavě 756806, č. 972	455				
Strážov	Strážov na Šumavě	Bouberle Karel	Kellaurgasse 2, Steyer, Rakousko	1	7	253	trvalý travní porost		Strážov na Šumavě 756806, č. 968/1	455				
Strážov	Strážov na Šumavě	Bouberle Karel	Kellaurgasse 2, Steyer, Rakousko	1	7	6953	trvalý travní porost		Strážov na Šumavě 756806, č. 971/1	455				
Strážov	Strážov na Šumavě	Bouberle Karel	Kellaurgasse 2, Steyer, Rakousko	1	7	878	trvalý travní porost		Strážov na Šumavě 756806, č. 972	455				
Strážov	Strážov na Šumavě	Pišová Marie	Korelova 10, Dejvice, 16000 Praha	1	7	253	trvalý travní porost		Strážov na Šumavě 756806, č. 968/1	455				
Strážov	Strážov na Šumavě	Pišová Marie	Korelova 10, Dejvice, 16000 Praha	1	7	6953	trvalý travní porost		Strážov na Šumavě 756806, č. 971/1	455				
Strážov	Strážov na Šumavě	Pišová Marie	Korelova 10, Dejvice, 16000 Praha	1	7	878	trvalý travní porost		Strážov na Šumavě 756806, č. 972	455				
Strážov	Lehom	Kosohorská Barbora	adresa neznámá	1	1	1928	orná půda		Lehom 756750, č. 128/1	487				
Strážov	Opálka	Bendová Anna	adresa neznámá	1	1	3992	trvalý travní porost		Opálka 756776, č. 191/31	475				
Strážov	Opálka	Bendová Anna	adresa neznámá	1	1	336	trvalý travní porost		Opálka 756776, č. 192/30	475				
Strážov	Opálka	Bendová Anna	adresa neznámá	1	1	3158	orná půda		Opálka 756776, č. 215/26	475				
Strážov	Zahorčice na Šumavě	Tomanová Anna	adresa neznámá	1	1	124	trvalý travní porost		Zahorčice na Šumavě 756814, č. 336/2	505				
Strážov	Zahorčice na Šumavě	Tomanová Anna	adresa neznámá	1	1	1944	orná půda		Zahorčice na Šumavě 756814, č. 336/14	505				
Strážov	Opálka	Jiřík Josef	Perunova 889/7, Vinohrady, 13000 Praha	1	1	108	orná půda		Opálka 756776, č. 132	470				
Strážov	Opálka	Jiřík Josef	Perunova 889/7, Vinohrady, 13000 Praha	1	1	90	orná půda		Opálka 756776, č. 133	470				
Strážov	Strážov na Šumavě	Úlovec Ferdinand	Na Mavovance 129, 18000 Praha	1	1	186	orná půda		Strážov na Šumavě 756806, č. 668/8	456				
Strážov	Strážov na Šumavě	Úlovec Ferdinand	Na Mavovance 129, 18000 Praha	1	1	150	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	Strážov na Šumavě 756806, č. 668/9	456				
Strážov	Strážov na Šumavě	Úlovec Ferdinand	Na Mavovance 129, 18000 Praha	1	1	3347	orná půda		Strážov na Šumavě 756806, č. 662/4	456				
Strážov	Strážov na Šumavě	Kalivodová Marie	č.p. 230, 34021 Strážov	1	1	210	zastavěná plocha a nádvoří		Strážov na Šumavě 756806, st. č. 114/2	461	jiná stavba	budova bez čp/če, jiná stavba, na parcele st. 114/2	461	

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

Výzva

podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **vyzývá**, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon**, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových www.uzsvm.cz v sekci „Nedostatečně identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona případně opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.